צו לקידום הבנייה במתחמים מועדפים לדיור (הוראת שעה) (הכרזה על מתחם מועדף לדיור – לוד–העיר העתיקה), תשע"ט-2019

רשויות ומשפט מנהלי – תכנון ובניה

תוכן ענינים

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| סעיף 1 | מתחם מועדף לדיור | [Go](#Seif1) | 2 |
| סעיף 2 | גודל המתחם, מיקומו וגבולותיו | [Go](#Seif3) | 2 |
| סעיף 3 | פירוט גושים וחלקות במתחם | [Go](#Seif2) | 2 |

צו לקידום הבנייה במתחמים מועדפים לדיור (הוראת שעה) (הכרזה על מתחם מועדף לדיור – לוד–העיר העתיקה), תשע"ט-2019[[1]](#footnote-1)\*

בתוקף סמכותה לפי סעיף 3(א) לחוק לקידום הבנייה במתחמים מועדפים לדיור (הוראת שעה), התשע"ד-2014, ובהמלצת מנהלת מינהל התכנון, מכריזה ועדת השרים שמונתה על ידי הממשלה לעניין זה, לאמור:

1. המתחם לוד–העיר העתיקה המתואר בצו זה (להלן – המתחם), מוכרז בזה מתחם מועדף לדיור.

מתחם מועדף לדיור

2. גודלו של המתחם הוא כ-295 דונם, מיקומו בתחום מחוז המרכז; המתחם מצוי בתחום השיפוט של הרשות המקומית לוד, סמוך לכניסה ללוד מכיוון דרך 443 וצומת גנתון, מזרחית לרחוב פרימן, דרומית לרחוב החלוץ, מערבית לרחוב הרצוג ושדרות צה"ל המחברים את מרכז העיר המתחדש למרכזי העירוני וצפונית לרחוב החשמונאים; גבולותיו הם כמסומן במפה שהעתקים ממנה מופקדים לעיון הציבור במשרדי הוועדה למתחמים מועדפים לדיור במשרד האוצר, רח' בית הדפוס 12, ירושלים, במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז ובמשרדי הרשות המקומית האמורה.

גודל המתחם, מיקומו וגבולותיו

3. המתחם כולל את הגושים והחלקות האלה:

פירוט גושים וחלקות במתחם

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| גוש | מספרי חלקות בשלמותן | מספרי חלקות בחלקן |
| 3961 |  | 42 |
| 3973 | 48-40 | 33, 39-37, 62, 73 |
| 4548 | 79-1, 97-85, 99, 101, 110-103, 112, 115, 116, 124-118 | 98, 102, 111, 113, 114 |
| 5155 | 11, 12, 17 | 4, 16, 18, 20 |
| 5156 |  | 15 |
| 5157 | 12-1, 18-14 | 13 |
| 5158 | 4-1, 7, 11-9, 13 | 5, 8, 12 |
| 5291 |  | 18 |
| 5731 | 10-1, 24-16 | 15-11 |
| 5977 | 1, 14 |  |
| 5999 | 10-1, 20-16 | 15-11 |
| 6000 | 3-1, 5 | 4 |
| 80026 |  | 1 |
| 80025 | גוש לא מוסדר |  |
| 80042 | גוש לא מוסדר |  |
| 80070 | גוש לא מוסדר |  |

ט"ז בטבת התשע"ט (24 בדצמבר 2018) משה כחלון

שר האוצר

יושב ראש ועדת השרים לענייני דיור

[הודעה למנויים על עריכה ושינויים במסמכי פסיקה, חקיקה ועוד באתר נבו - הקש כאן](http://www.nevo.co.il/advertisements/nevo-100.doc)

1. \* פורסם [ק"ת תשע"ט מס' 8141](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-8141.pdf) מיום 2.1.2019 עמ' 1726. [↑](#footnote-ref-1)